



Gemeinde Galtür
Galtür 39
6563 Galtür
☎ +43 5443 8210
✉ gemeinde@galtuer.gv.at
🌐 <https://galtuer.gv.at>

Gemeinde Galtür
Verwaltung
Lorenz, Stefan

—
Geschäftszahl: 004-1/D/3774/2026
Galtür, 30.07.2026

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates

Protokoll Nr. 901/05-2026 vom 29. Juli 2026

Beginn: 20:30
Ende: 22:00

Anwesend:

Bgm. Hermann Huber
Bgm. Stv. Ing. Martin Walter
Sophie Kathrein
Jürgen Walter
Peter Walter
Sebastian Lorenz
Martin Kathrein
Alfred Gastl
Peter Oberschmid
Leo Walter jun.
Dietmar Kathrein

Außerdem anwesend: Ing. Helmut Pöll, 1 Zuschauer
Schriftführer: Ing. Sven Jörg

Tagesordnung

1. Bericht des Bürgermeisters
2. Darlehen Kapitalaufstockung Bergbahnen Galtür
3. Änderung Flächenwidmung Gst. 324/1 (Teilfläche)
4. Tausch Schaltschrank Heizung und Lüftung MZG Alpinarium
5. Übereinkommen Land Tirol/ Landesstraßenverwaltung – röm. kath. Pfarrkirche - Gemeinde Galtür
6. Anträge, Anfragen, Allfälliges

1. Bericht des Bürgermeisters

26.06.2026	Workshop Bergbahnen, TVB und Gemeinde
26.06.2026	Sitzung GWK Paznaun
27.06.2026	Jahreshauptversammlung Schiclub Silvretta Galtür
28.06.2026	Ehrenringverleihung Dr. Andreas Walser
01.07.2026	Bauverhandlung Kopsseebahn
04.07.2026	Kameradschaftsabend Freiwillige Feuerwehr Galtür
10.07.2026	Waldbegehung
10.07.2026	Besprechung Jagdgenossenschaft und Jäger
11.07.2026	80. Geburtstag Olga Pfeifer
15.07.2026	Grenzverhandlung Bachfassung Larain
17.07.2026	Vortrag Galtür, Göfis und die Alpe Jam
17.07.2026	Beerdigung Walter Gufler
20.07.2026	Besprechung mit LR Cornelia Hagele
20.07.2026	Beiratssitzung Bergbahnen Galtür
21.07.2026	Besprechung Friedhofsmauer Denkmalamt in Innsbruck
22.07.2026	Generalversammlung Bergbahnen Galtür
22.07.2026	80. Geburtstag Frieda Kathrein
23.07.2026	Musterungsburschen abgeholt
25.07.2026	100 Jahre Schiclub Silvretta Galtür

2. Darlehen Kapitalaufstockung Bergbahnen Galtür

In der Sitzung des Gemeinderates vom 17. September 2025 hat der Gemeinderat beschlossen, für die Kapitalaufstockung bei den Bergbahnen Galtür ein Darlehen in Höhe von Euro 1.500.000,00,- aufzunehmen. Dieses Darlehen wird als Kapitalaufstockung in die „Bergbahnen Silvretta Galtür Beteiligungs FlexCo“ eingebracht. Von Seiten der Gemeindeaufsicht wurde empfohlen, das Darlehen aufzuteilen in 50% variabel verzinst und 50% mit Fixzinssatz. Die Laufzeit sollte auf 20 Jahre abgeschlossen werden.

Es wurden Finanzierungsangebote mit variablem Zinssatz und mit Fixzinssatz von 4 Banken über eine Laufzeit von 20 Jahren eingeholt.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Galtür einstimmig, zur Kapitalaufstockung bei der Bergbahnen Silvretta Galtür Beteiligungs FlexCo bei der Raiffeisen Landesbank Tirol AG zwei Darlehen in der Höhe von jeweils Euro 750.000,00,- aufzunehmen. Ein Darlehen mit variablem Zinssatz und ein Darlehen mit Fixverzinsung.

Die Darlehenszuzahlung erfolgt im August 2026. Die Laufzeit der Darlehen beträgt 20 Jahre, somit vom 30.09.2027 bis 31.03.2047.

Der Darlehenszinssatz für die variable Verzinsung ergibt sich aus dem 3- Monats- Euribor zuzüglich eines Aufschlages von 0,30%- Punkte, derzeit somit 2,756% p.a.

Der Darlehenszinssatz für das Darlehen mit Fixverzinsung ergibt sich aus dem 12- Jährigen EUR ICE Swap Rate zuzüglich eines Aufschlages von 0,30%- Punkte, derzeit somit 3,52% p.a.

Die Rückzahlung erfolgt in 40 halbjährlichen Pauschalraten für Kapital und Zinsen jeweils zum 31.3 und 30.9, beginnend mit dem 30.09.2027.

3. Änderung Flächenwidmung Gst. 324/1 (Teilfläche)

Der Tagesordnungspunkt 3 wird vertagt.

4. Tausch Schaltschrank Heizung und Lüftung MZG Alpinarium

Der Schaltschrank für die Heizung und die Lüftung im MZG Alpinarium ist mittlerweile über 20 Jahre alt und muss laufend repariert werden. Derzeit mußte die gesamte Regelung außer Betrieb genommen werden, da erforderliche Ersatzteile nicht mehr angekauft werden können, da diese nicht mehr produziert werden.

Es wurden zwei Angebote für den Austausch des Schaltschranks eingeholt. Die Firma Luzian Bouvier hat ein Angebot in Höhe von 48.531,30 € netto abgegeben. Die Firma Bösch hat ebenfalls diese Arbeit mit 52.408,79 € netto angeboten.

Ing. Helmut Pöll berichtet über die neue Ausstellung die sich momentan in Planung befindet. Mit Architekt Kobler wurde ein neues Konzept ausgearbeitet. Die bestehenden Kojen bleiben größtenteils gleich und werden neu eingerichtet. Der Eingang zur neuen Ausstellung wird noch überarbeitet um eine optimale Lösung zu finden. Durch den Tausch des Schaltschranks müssen keine Räume extra umgebaut werden.

Ing. Helmut Pöll berichtet über einzelne Probleme mit Busgruppen aus der Region, die im Alpinarium nur die WC Anlagen benützen und von den Reiseleitern auf die Dachplattform geführt werden um dort die Lawine zu erklären.

Das Auditorium wird weiterhin Galtürer Institutionen kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Benützung von privaten Unternehmern (auch Einheimische) kann nach den angebotenen Tarifen verrechnet werden. Für Verkaufsveranstaltungen im Café gelten dieselben Tarife wie für das Auditorium.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Galtür mit 10 Ja Stimmen – 1 Stimmenthaltung, dass die Gemeinde Galtür die Firma Luzian Bouvier wie angeboten zum Tausch des Schaltschranks für Heizung und Lüftung im MZG Alpinarium beauftragt.

Martin Kathrein erklärt sich für befangen.

5. Übereinkommen Land Tirol/ Landesstraßenverwaltung – röm. Kath. Pfarrkirche – Gemeinde Galtür

Aufgrund der Sanierung der Dorfstraße und dem Gehsteig im Ortszentrum muss von der Pfarrkirche Galtür Grund abgelöst werden. Ein Übereinkommen für diese Grundablöse wurde zwischen der Pfarrkirche Galtür, der Tiroler Landesstraßenverwaltung und der Gemeinde Galtür erstellt und dem Gemeinderat vorgelegt. Es müssen insgesamt 62m² zu einem Preis von € 236,25,- pro m² abgelöst werden.

Ebenfalls Bestandteil von diesem Übereinkommen ist die Kirchenmauer, die durch die Sanierung versetzt werden muss. Für die Spritzbetonkonstruktion ist plangemäß eine Ankerung vorgesehen. Diese Ankerung wird mit € 15,00,- pro Anker entschädigt. Eine Beweissicherung der Kirche wird durchgeführt. Die Vormauerung soll nach den Vorgaben des Bundesdenkmalamtes die Optik einer Trockensteinschlichtung mit offenen Fugen ergeben.

Der bestehende Brunnen, der im Winter als Krippenstandort genutzt wird, wird in Abstimmung mit der damals befassten Architektin, Fr. Arch. Schmid-Roner sowie dem Bundesdenkmalamt nach Nordwesten versetzt.

Der Gemeinderat der Gemeinde Galtür nimmt das vorliegende Übereinkommen zur Kenntnis. Die Kirchenmauer ist nach Vorgaben des Bundesdenkmalamtes auszuführen und mit der Diözese und der Landesstraßenverwaltung abzustimmen. Der Vertrag wird vom Vorstand geprüft und unterschrieben.

6. Anträge, Anfragen, Allfälliges

GV Alfred Gast erkundigt sich bezüglich der Kühlzelle von Christian Keim die beim Bauhof aufgestellt wurde.

GV Jürgen Walter erkundigt sich über den ausgesteckten Gorfenwaldweg. Die Arbeiten am Gorfenwaldweg werden von der Firma Waibl demnächst ausgeführt.

GR Peter Walter erkundigt sich ob das Hotel Bergfried wieder zum Verkauf steht. Bgm. Hermann Huber verneint dies.

GR Peter Oberschmid erkundigt sich bezüglich des Seerundweges auf der Bielerhöhe. Dieser bleibt auf weiteres wegen Steinschlaggefahr gesperrt.

Der Bürgermeister
Huber, Hermann

angeschlagen am: 30.7.2026
abgenommen am: 14.08.2026