



Gemeinde Galtür  
Galtür 39  
6563 Galtür  
☎ +43 5443 8210  
✉ [gemeinde@galtuer.gv.at](mailto:gemeinde@galtuer.gv.at)  
🌐 <https://galtuer.gv.at>

Gemeinde Galtür  
Verwaltung  
Lorenz, Stefan

Geschäftszahl: 004-1/D/12123/2025  
Galtür, 22.12.2025

# Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates

Protokoll Nr. 896-08/2025 vom 18. Dezember 2025

Beginn: 20:30  
Ende: 21:30

## Anwesend:

Bgm. Hermann Huber  
Bgm. Stv. Ing. Martin Walter  
Sophie Pfeifer  
Jürgen Walter  
Peter Walter  
Sebastian Lorenz  
Regina Raggl für Martin Kathrein  
Alfred Gastl  
Peter Oberschmid  
Leo Walter jun.  
Dietmar Kathrein

Außerdem anwesend:  
Schriftführer:

## Tagesordnung

1. Bericht des Bürgermeisters
2. Haushaltsvoranschlag für das Jahr 2026
3. Mittelfristiger Finanzplan 2027 – 2030
4. Angebot Gutachten Bioklima/ Prädikat Luftkurort
5. Änderung Flächenwidmung Parkplatz Loipe
6. Änderung Flächenwidmung Gst. 1090
7. Vereinbarung Vorkaufsrecht Kristall Mountain Spa Paznaun GmbH
8. Anträge, Anfragen, Allfälliges

Der Bürgermeister ersucht den Gemeinderat das Ansuchen der Musikkapelle Galtür als Dringlichkeitsantrag auf die Tagesordnung zu nehmen.

Der Gemeinderat der Gemeinde Galtür stimmt dem Antrag des Bürgermeisters einstimmig zu. Das Ansuchen der Musikkapelle Galtür wird unter Tagesordnungspunkt 8 behandelt.

## 1. Bericht des Bürgermeisters

09.12.2025	Verbandsversammlungen Planungsverband Paznaun Gemeindeverband Paznaun Regio Paznaun Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband Wasserverband Paznaun
14.12.2025	Weihnachtsfeier Gemeinderäte und Mitarbeiter
16.12.2025	Verbandsversammlungen Sonderschulverband Krankenhausverband St. Vinzenz Zams Abfallbeseitigungsverband Westtirol
17.12.2025	Weihnachtsfeier Seniorenbund
18.12.2025	Besprechung mit Michael Huber, Liegenschaftsverwaltung der Diözese Innsbruck

## 2. Haushaltsvoranschlag für das Jahr 2026

Der Voranschlag für das Jahr 2026 wurde fertiggestellt und lag in der Zeit vom 02.12.2025 bis 17.12.2025 am Gemeindeamt Galtür zur Einsichtnahme auf.

Der Bürgermeister bittet Ing. Helmut Pöll um Erläuterung des Voranschlages.

An Investitionen sind für 2026 Sanierungsarbeiten der Gehsteige entlang der B 188 entsprechend der ersten Sanierungsphase der Landesstraße vorgesehen. Weiters ist eine Kapitalaufstockung der Gemeinde bei den Bergbahnen Galtür zur Finanzierung des neuen Projektes vorgesehen. Diese Kapitalaufstockung erfolgt durch die Aufnahme eines Darlehens.

Der Ergebnishaushalt und der Finanzierungshaushalt des Voranschlages 2025 stellen sich wie folgt dar.

Ergebnishaushalt	Euro
Summe der Erträge	5.300.900 €
Summe der Aufwendungen	5.903.800 €
<b>Saldo Nettoergebnis</b>	<b><u>-602.900 €</u></b>
Entnahme von Haushaltsrücklagen	0 €
Zuweisung an Haushaltsrücklagen	800 €
<b>Saldo Nettoergebnis nach Haushaltsrücklagen</b>	<b><u>-603.700 €</u></b>
Finanzierungshaushalt	
	Euro
Summe Einzahlungen operative Gebarung	4.814.000 €
Summe Auszahlungen operative Gebarung	4.165.500 €
<b>Saldo Geldfluss aus der operativen Gebarung</b>	<b><u>648.500 €</u></b>
Summe Einzahlungen investive Gebarung	124.500 €
Summe Auszahlung investive Gebarung	2.416.300 €
<b>Saldo Geldfluss aus der investiven Gebarung</b>	<b><u>-2.291.800 €</u></b>
<b>Saldo Nettofinanzierungssaldo</b>	<b><u>-1.643.300 €</u></b>

Ing. Helmut Pöll erläutert in weiterer Folge wichtige Haushaltstellen und beantwortet Fragen der Gemeinderäte.

Auf Antrag des Bürgermeisters stimmt der Gemeinderat der Gemeinde Galtür einstimmig dem ihm vorgelegten Haushaltsvoranschlag für das Jahr 2026 zu.

### 3 Mittelfristiger Finanzplan 2027 – 2030

Mit dem Haushaltsvoranschlag wurde auch der Mittelfristige Finanzplan für die Jahre 2027 bis 2030 erstellt.

Der Bürgermeister bittet Ing. Sven Jörg um Erläuterungen zum Mittelfristigen Finanzplan.

Der Ergebnis und der Finanzierungshaushalt im mittelfristigen Finanzplan stellen sich wie folgt dar:

Ergebnishaushalt	2027	2028	2029	2030
Summe der Erträge	5.323.200 €	5.281.300 €	4.984.100 €	5.047.200 €
Summe Aufwendungen	5.663.400 €	5.574.900 €	5.188.700 €	5.180.100 €
<b>Saldo Nettoergebnis</b>	<b><u>-340.200 €</u></b>	<b><u>-293.600 €</u></b>	<b><u>-204.600 €</u></b>	<b><u>-132.900 €</u></b>
Entnahme von Haushaltsrücklagen	0 €	0 €	0 €	0 €
Zuweisung an Haushaltsrücklagen	800 €	800 €	800 €	800 €
<b>Saldo Nettoergebnis nach Haushaltsrücklagen</b>	<b><u>-341.000 €</u></b>	<b><u>-294.400 €</u></b>	<b><u>-205.400 €</u></b>	<b><u>-133.700 €</u></b>
Finanzierungshaushalt	2027	2028	2029	2030
Einzahlung operative Gebarung	4.846.100 €	4.870.900 €	4.924.100 €	4.987.700 €
Auszahlungen operative Gebarung	4.116.600 €	4.063.700 €	4.088.400 €	4.135.800 €
<b>Saldo Geldfluss aus operativer Gebarung</b>	<b><u>729.500 €</u></b>	<b><u>807.200 €</u></b>	<b><u>835.700 €</u></b>	<b><u>851.900 €</u></b>
Einzahlungen investive Gebarung	97.100 €	70.100 €	63.500 €	64.700 €
Auszahlungen investive Gebarung	736.500 €	688.200 €	304.500 €	295.200 €
<b>Saldo Geldfluss aus investiver Gebarung</b>	<b><u>-639.400 €</u></b>	<b><u>-618.100 €</u></b>	<b><u>-241.000 €</u></b>	<b><u>-230.500 €</u></b>
<b>Nettofinanzierungssaldo</b>	<b><u>90.100 €</u></b>	<b><u>189.100 €</u></b>	<b><u>594.700 €</u></b>	<b><u>621.400 €</u></b>

Der Bürgermeister bedankt sich bei Ing. Sven Jörg für die Erläuterung des mittelfristigen Finanzplanes.

Auf Antrag des Bürgermeisters stimmt der Gemeinderat der Gemeinde Galtür einstimmig dem ihm vorgelegten mittelfristigen Finanzplan 2027 bis 2030 zu.

### 4. Angebot Gutachten Bioklima/ Prädikat Luftkurort

Für das Prädikat Luftkurort ist gemäß dem Gesetz alle fünf Jahre ein entsprechendes Gutachten zum Bioklima dem Amt der Tiroler Landesregierung vorzulegen. Es wurde ein entsprechendes Angebot der GeoSphere Austria, welche auch die letzten Gutachten erstellt hat eingeholt.

Das Angebot beläuft sich auf Euro 12.558,53 brutto. Mit der Fertigstellung ist innerhalb von 4 bis 6 Monaten zu rechnen.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Galtür einstimmig die GeoSphere Austria mit der Erstellung des Gutachtens wie angeboten zu beauftragen.

## 5. Änderung Flächenwidmung Parkplatz Loipe

Dieser Tagesordnungspunkt muss wegen ausstehender Gutachten vertagt werden.

## 6. Änderung Flächenwidmung Gst. 1090

Dieser Tagesordnungspunkt muss wegen ausstehender Gutachten vertagt werden.

## 7. Vereinbarung Vorkaufsrecht Kristall Mountain Spa Paznaun GmbH

Die Gemeinde verfügt entsprechend dem Raumordnungsvertrag mit der Kristall Mountain Spa Paznaun GmbH über ein Vorkaufsrecht bei Veräußerung der Wohnungen.

In einem Tausch- und Kaufvertrag übergibt der Eigentümer der Wohneinheit Top 201 diese an die Kristall Mountain Spa Paznaun GmbH und erwirbt von selbiger die Wohneinheit Top B203 samt Abstellplatz TG AP 43.

Seitens der Kristall Mountain Spa Paznaun GmbH wurde ein entsprechender Tausch- und Kaufvertrag, sowie eine Löschungserklärung für die Wohneinheit Top B201 vorgelegt. Die Verträge bzw. Löschungserklärung wurden durch das Raumplanungsbüro Falch überprüft und für in Ordnung erachtet und die Unterfertigung empfohlen.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat Galtür einstimmig, auf das bestehende Vorkaufsrecht für Top B201 zu verzichten. Weiters nimmt die Gemeinde Galtür die Einräumung des Vorkaufrechtes durch den neuen Eigentümer der Wohneinheit Top B203 samt Abstellplatz TG AP 43 an.

Der Gemeindevorstand wird ermächtigt die entsprechende Löschungserklärung zu Top B201 als auch die Vereinbarung zur Einräumung des Vorkaufrechtes an Top B203 samt TG AP 43 zu unterzeichnen.

## 8. Ansuchen Musikkapelle Galtür - Dringlichkeitsantrag

Aufgrund der großen Anzahl an Musikanten stößt das Probelokal der MK Galtür an die Grenzen. Um mehr Platz zu erhalten soll die unterste Ebene der Probebühne angehoben werden. Die Musikkapelle ersucht die Gemeinde um die Übernahme der Materialkosten, die sich laut Kostenvoranschlag auf ca. Euro 2.590 brutto belaufen. Die Arbeitsleitung wird in Eigenregie durchgeführt.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig die Übernahme der Materialkosten in der Höhe von Euro 2.590 brutto.

## 9. Anträge, Anfragen, Allfälliges

Der Bürgermeister bedankt sich bei Birgitt und Peter Walter für die Aktion Adventfenster. Das Projekt erhält regen Zuspruch. Es werden dabei auch freiwillige Spenden gesammelt. Mit den

Geldern sollen bei Bedarf in Not geratene Galtürer Bürger rasche finanzielle Hilfe erhalten. Dazu wird ein eigenes Konto eingerichtet. Über die Vergabe der Gelder entscheidet der Gemeindevorstand.

Der Bürgermeister informiert weiters über seine Besprechung mit Michael Huber von der Liegenschaftsverwaltung der Diözese Innsbruck. Der Pachtvertrag für die Freizeitanlagen im Pfarrbüntali läuft aus und muss entsprechend verlängert werden.

Peter Oberschmid erkundigt sich, ob der Gemeindeweg Maasli in den nächsten Jahren asphaltiert wird. Dies soll in den kommenden Jahren eingeplant werden.

Der Bürgermeister dankt allen Gemeinderäten für die gute Zusammenarbeit im vergangenen Jahr. Ebenso dankt er allen Mitarbeitern der Gemeinde

Der Bürgermeister

Huber, Hermann

angeschlagen am: 22.12.2025

abgenommen am: 07.01.2026