



Gemeinde Galtür
Galtür 39
6563 Galtür
☎ +43 5443 8210
✉ gemeinde@galtuer.gv.at
🌐 <https://galtuer.gv.at>

Gemeinde Galtür
Verwaltung
Lorenz, Stefan

Geschäftszahl: 031-2/D/0957/2026
Änderung Flächenwidmung Gst. 1406 & Gst. 1414
Galtür, 20.02.2026

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Galtür hat in seiner Sitzung vom 19.02.2026 zu Tagesordnungspunkt 06 gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, beschlossen, den vom Planer AB Falch ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 606-2026-00001, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Galtür im Bereich 1414, 1406 KG 84003 Galtür (zur Gänze/zum Teil) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Galtür vor:
Umwidmung

Grundstück 1406 KG 84003 Galtür

rund 1486 m²
von Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a SgW: geförderter Wohnbau
in
Freiland § 41

weiters Grundstück 1414 KG 84003 Galtür

rund 3 m²
von Freiland § 41
in
Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a SBb: Beherbergungsbetrieb mit maximal 100 Betten zur Gästebeherbergung

sowie

rund 26 m²
von Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a SgW: geförderter Wohnbau
in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a SBb: Beherbergungsbetrieb mit maximal 100 Betten zur Gästebeherbergung

Personen, die in der Gemeinde Galtür ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Gemeinde Galtür eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Galtür unter <https://www.galtuer.gv.at> abgerufen werden.

Der Bürgermeister der Gemeinde Galtür

angeschlagen am: 20.02.2026

abgenommen am: 23.03.2026