



Gemeinde Galtür  
Galtür 39  
6563 Galtür  
☎ +43 5443 8210  
✉ [gemeinde@galtuer.gv.at](mailto:gemeinde@galtuer.gv.at)  
🌐 <https://galtuer.gv.at>

Gemeinde Galtür  
Verwaltung  
Lorenz, Stefan

Geschäftszahl: 031-2/D/9313/2025  
Galtür, 04.07.2025

## KUNDMACHUNG

### Änderung Flächenwidmung

Der Gemeinderat der Gemeinde Galtür hat in seiner Sitzung vom 03.07.2025 zu Tagesordnungspunkt 03 gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, beschlossen, den von Falch Raumplanung – DI Andreas Falch ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 606-2025-00003, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Galtür im Bereich 399/1 KG 84003 Galtür (zum Teil) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Galtür vor:  
Umwidmung

Grundstück 399/1 KG 84003 Galtür

rund 1000 m<sup>2</sup>  
von Freiland § 41  
in

Gemischtes Wohngebiet § 38 (2) mit zeitlicher Befristung § 37a (1) Wg-6

Festlegungen des Verlaufs geplanter Straßen und Verkehrswege

Aufhebung oder Erlöschen des geplanten Verlaufs eines Verkehrsweges § 53 (1,2,3) im Bereich der Grundstücke  
399/1 KG 84003 Galtür (rund 4 m<sup>2</sup>)

Geplante örtliche Straße § 53.1 im Bereich der Grundstücke  
399/1 KG 84003 Galtür (rund 199 m<sup>2</sup>)

**Personen, die in der Gemeinde Galtür ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Gemeinde Galtür eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.**

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Galtür unter <https://www.galtuer.gv.at> abgerufen werden.

Der Bürgermeister der Gemeinde Galtür

Hermann Huber

---

angeschlagen am: 04.07.2025  
abgenommen am: 04.08.2025